

MEMORIU TEHNIC

Denumirea investiției

„Lucrări de reparații hidroizolație exterioară demisol, executare și montare gratii și plase contra Tânărilor la geamuri demisol”.

Amplasamentul

Clădirea Serviciului Județean de Medicină Legală și Anatomie Patologică

Titularul investiției

Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, jud. Neamț

Date tehnice privind obiectivul :

Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț este o instituție de interes public, destinată îngrijirii bolnavilor și organizată pe serviciu permanent.

Din analizele efectuate s-a constatat că este necesar a se executa lucrări de reparații la hidroizolația demisolului clădirii, montare de grătii și plase contra Tânărilor la ferestrele demisolului.

Se propune executarea următoarele lucrări:

- spargerea și desfacerea betonului trotuarului de lângă clădirea SML, executarea de săpături până la nivelul fundației cu executare de sprijiniri;
- refacerea hidroizolației la pereții demisolului (amorsarea suprafeței, aplicare folie hidroizolație și membrană protecție hidroizolație);
- umplutură de pământ și compactare;
- refacerea trotuarului din beton;
- captarea apei pluviale de la burlanele de pa fațada principală (3 cborâri) și conducerea ei într-un cămin prin țeavă PVC;
- executare și montare grilaj metalic și plase contra Tânărilor la geamurile demisolului;
- reparații de tencuieli exterioare, zugrăveli exterioare porțiunea demisolului;
- executare de marcase rutiere pentru organizarea unei mici parcări lângă clădire;

Volumul de săpătură s-a apreciat în mod acoperitor, urmând ca situația de plată să se facă la volumul real executat

Toate lucrările propuse la construcția existentă nu constituie intervenții structurale și

nu afectează negativ durabilitatea , stabilitatea, siguranța și rezistența în timp a clădirii respectându-se prevederile legii 10 / 1995 .

Oferta se va prezenta conform formularului F 3 afișat.

MĂSURI ȘI REGULI DE PROTECȚIA MUNCII

1. La organizarea șantierelor pentru reparații la clădiri ca și la executarea operațiunilor de demolare și evacuarea din șantier a materialelor rezultate se va tine seama de următoarele:
- **Legea nr. 319 din 14 iulie 2006** – Legea securității și sănătății în muncă
 - **NM 319 / 2006** – Normele metodologice de aplicare a prevederile Legii securității și sănătății muncii nr. 319 / 2006
 - **HGR nr. 300 din 2 martie 2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru sântierele temporare sau mobile
 - **HGR nr. 1.048 din 9 august 2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă
 - **HGR nr. 1.091 din 16 august 2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de munca
 - **HGR nr. 971 din 26 iulie 2006** privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de munca
 - **HGR 1.051 din 9 august 2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare.

Măsurile de mai sus nu sunt limitative, organizatorii trebuind să ia orice măsură necesară pentru a preveni accidentele.

Intocmit ,
Ing. Nedelcu Constantin

Obiectivul: SML NEAMT - Reparații

Obiectul: Lucrări de reparații hidroizolație exterioară demisol, executare și montare gratis și plase țânțari la geamuri demisol.

Devizul: Deviz ofertă

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
	01	Lucrări hidroizolație				
1	DC04B1	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la : drumuri;	m	56,7000		
2	RpDB38B %	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate pentru pozari de cabluri, conducte, podele sau guri de scurgere, etc. executata in: alei, trotuar sau fundatii de drumuri;	mc	5,1100		
3	TSA04I1	Sapatura manuala de pamant in spatiu limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimdea sapaturii 3.01-4.5 m teren tare	mc	186,5400		
4	RPCM33H #	Desfacerea placajelor din caramida,interiora sau exteriora	mp	170,8000		
5	IZF01A	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de lifuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu soluție bituminoasă (bitum tăiat), in două straturi	mp	170,8000		
5.1	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	25,6200		
6	RplzF09A %	Folie de hidroizolație ELCOR-H, calandrata, pe baza de bitum si elastomeri termoplastici, ramforsata cu tesatura poliamidica, ce se aplica prin încalzire locala, cu un arzator de gaz Folie de hidroizolatie ELCOR-H, calandrata, pe baza de bitum si elastomeri termoplastici	mp	170,8000		
7	RplzC25C % Asimilat	Protectie hidroizolație	mp	183,6100		
7.1	Asimilat	Membrană HDPE Isostud	MP	201,9710		
8	RCSA06B %	Umplutura de pamant, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine, in cantitati < 20 mc la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamantului in straturi cu placa vibratoare	mc	186,2700		
9	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	4,4100		
10	CO01A1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	46,9700		
10.1	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	3,8046		
11	RCSB01C %	Prepararea betonului: cu betoniera pe santier si turnat cu mijloace clasice, beton clasa C-15/12 BC-15 (B200)	mc	3,8046		
12	RPCJ50B1	Reparații la tencuieli exterioare drisuite, pe zidărie de cărămidă sau beton de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru sprîn și mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund și stratul vizibil, în fisii până la 70 cm latime	mp	14,0000		
13	RPCJ53C1	Reparații de tencuieli exterioare stropite pe zidărie de cărămidă sau beton de 3 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru sprîn și mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund și stratul vizibil asize cu rosturi desenate	mp	7,0000		
14	DF17A1	Marcaje longitudinale, transversale si diverse executate mecanizat, cu vopsea de pe suprafețe carosabile (trasat locuri de parcare lîngă clădire).	mp	15,8400		
15	AcD27A1+	Tuburi Wavin PVC-KG imbinante prin mufe si garnituri, pentru instalatii de canalizare exteriora, cu diametrul nominal de: Dn=110-125 mm , lungime tronson teava 1m	m	30,0000		
15.1	Asimilat	Tub uPVC SN4 MS cu mufa si garnitura D=110x3.2mm, L=1.0m	m	30,6000		
16	SB17E1	Coturi pvc-u,pentru canalizare,cu inel, 45:67 1/2:87 1/2 grade,avand d=110 mm	buc	14,0000		
16.1	Asimilat	Cot PVC DN 110 cu inel	buc	14,0000		
17	SB19C1	Ramificatii simple pvc-u pentru canaliz. la 45:67 1/2:87 1/2 grade si d=110 mm	buc	2,0000		
17.1	6713087	Ramificatie simpla PVC-u 87 grd. 30 min 110- 75 nii 2167	buc	2,0000		
18	RPSB11D-1#	Montarea pieselor de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava de PVC tip usor (U), prin lipire piesa avind diametrul de: 110mm - in cazul in care piesa	buc	3,0000		

		de legatura este o ramificatie simpla din PVC tip usor (U)				
18.1	Asimilat	Piesă curățire pvc 110 cu inel	buc	3,0000		
19	RPCXR02 B	Zugraveli exterioare superioare vopsitorii lavabile cu vinarom in doua straturi	mp	58,4300		
20	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 20m	tona	110,0000		
21	TRB05B12	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode peste 25 kg distanta 20m	tona	5,0000		
22	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	10,3059		
23	TRA01A15 P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	10,0000		
	01	TOTAL Lucrări hidroizolație				
	02	Confectionare și montare gratii geamuri, montare plase contra tântarilor				
24	CL17B%	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrazi, grile, chepunguri, opritori de zapada, gratare	kg	292,8200		
24.1	273572590117 0	Electrod sud.otel s 1125/2 e43.2 d=2,50mm inv. r1.2	kg	1,7569		
24.2	6306183	Gratii la ferestre din bare transversale din țeavă pătrată 20x20x2mm	kg	292,8200		
25	CL17B%	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrazi, grile, chepunguri, opritori de zapada, gratare	kg	162,3700		
25.1	273572590117 0	Electrod sud.otel s 1125/2 e43.2 d=2,50mm inv. r1.2	kg	0,9742		
25.2	6306183	Gratii la ferestre (ramă din cornier 40x40x3mm)	kg	162,3700		
26	RPCXP04A	Montare confectionii metalice orice tip inglobate total sau partial in zidarie sau beton.	kg	455,1900		
26.1	20025381	Dibluri cu rozeta de plastic si cui de metal	buc	133,8259		
27	IZD03A	Vopsirea confectionilor și construcțiilor metalice cu un strat de vopsea de din profile, cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv, cu pensula de de mana	tona	0,4552		
28	CK01A+ Asimilat	Montare ferestre din tamplarie de PVC, cu un singur canat fix, avand suprafata tocoului pana la 1mp inclusiv, (MONTARE PLASE TÂNTARI)	mp	10,7100		
28.1	Asimilat	Plasă de tântari	mp	10,7100		
	02	TOTAL Confectionare și montare gratii geamuri, montare plase contra tântarilor				

Total manopera (ore)

Total greutate materiale (tone)

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe					

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare %	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	%					
Sanatate	%					
Somaj	%					
Fond de risc	%					
Fond de garantare	%					
Concedii si indemnizatii	%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli indirekte	%				
Profit	%				

Total General fara TVA

TVA (20%)

TOTAL GENERAL (Lei)

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
PIATRA NEAMȚ

Manager
Dr. ALEXANDRU JUNCU



Şef Serviciu Tehnic
Ec. CIBI GEORGE CRISTIAN



Întocmit.
Ing. NEDELCO CONSTANTIN

