



Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț

Cod fiscal: 2613362

Piatra Neamț, Bd. Traian nr.1-3,

Tel-0233219440-centrală-0233214039-secretariat-Fax-0233216562

e-mail: sjuneamt@sjuneamt.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal nr. 24087

Nr. ...23139..... din 25.08.2018

VIZAT

MANGER INTERIMAR

Dr. ATĂNĂSOAIE IACOB Cristina

SPECIFICATII TEHNICE

SERVICIU DE ANALIZĂ ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICĂ PRIVIND INSTALARII UNEI CENTRALE DE COGENERARE IN CADRUL SPITALULUI DE URGENȚA PIATRA NEAMT"

1. DATE GENERALE

1.1 Beneficiar : „SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚA PIATRA NEAMT”

1.2 Ordonator principal de credite / investitor : CONSIGLIUL JUDEȚEAN NEAMT,

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar): SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚA PIATRA NEAMT

Obiectul contractului de prestări servicii este :

„Prestarea serviciilor de analiză și consultanță tehnică privind instalarea unei Centrale de cogenerare în cadrul Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț”

2. PREZENTARE GENERALĂ

Prin instalarea unei centrale de cogenerare, se urmărește producerea de energie electrică și termică, cu costuri reduse și, totodată, reducerea consumului de combustibil de origine biogenă și folosirea de energie din surse regenerabile și nepoluante, „energia verde”.

Instalația de cogenerare va avea date de fundamentare, atât pentru cele trei clădiri care fac parte din proiectul „Reabilitare termică clădiri din cadrul Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț” cât și pentru toți consumatorii care, împreună, se constituie în complexul de clădiri și pavilioane din incinta spitalului.

3. DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

În prezent, SJU Piatra Neamț, dispune de o instalație de producere a energiei termice, centralizat, dotată cu cazane de producere a agentului termic pentru încălzire și ACM, folosind drept combustibil, gazul metan și puteri de la 600 Kw la 1250 de Kw și o serie de microcentrale, de pavilion, dotate cu cazane murale folosind, de asemenea, drept combustibil, gazul metan.

În ceeace privește energia electrică, aceasta este furnizată de un operator economic local, din sistemul energetic național.

SJU Piatra Neamț se află amplasat în zona centrală a Municipiului Piatra Neamț, la intersecția dintre strada Orhei și b-dul Traian. Suprafața totală de teren împrejmuit, aferent SJU Piatra Neamț, este de cca. 63 mii mp și este situat pe o terasă ce se întinde de la nord-vest către sud-est de la poalele masivului Pietricica.

SJU Piatra Neamț este un spital de tip pavilionar (opt pavilioane medicale + un viitor nou pavilion și 14 clădiri cu funcții administrative)

Clima și fenomenele naturale specifice zonei: orașul este situat în zona climatică III.

Temperatura convențională de calcul este $te = -18^{\circ}\text{C}$.

Temperatura exteroară de calcul pentru instalații de ventilare este $te = -18^{\circ}\text{C}$ (iarna) și $te = 34^{\circ}\text{C}$ (vara).

Geologia și seismicitatea: perioada de control a spectrului de răspuns $T_c = 0,7$ sec accelerarea terenului ag = 0,12 g

4. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA

Scurtă prezentare privind:

a. deficiențe ale situației actuale:

Principala deficiență a situației actuale este aceea că, pentru producerea energiei termice, în special, se folosesc combustibili neregenerabili și poluanți, iar în ceeace priveste energia electrică, aceasta este furnizată de un operator economic, cu costuri destul de mari, SJU Piatra Neamț, nefiind independent de producerea și consumul acestei energii.

b. efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Principalul avantaj al realizării unei instalații de cogenerare care să deservească întreg complexul de clădiri al SJU Piatra Neamț, este acela al reducerii costurilor pentru producerea de energie termică, al reducerii cheltuielilor pentru furnizarea de energie electrică și, foarte important, reducerea agentilor poluanți și protejarea mediului.

c. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții este acela că, în continuare se vor cheltui sume considerabile pentru producerea de energie termică și pentru furnizarea de energie electrică, cu menținerea nivelului de poluare dat de arderea de combustibili clasici.

5. CERINȚE PRIVIND ELABORAREA ANALIZEI

Operatorii economici participanți la procedură trebuie să demonstreze că au prestat servicii similare și că au atestare ANRE. Acestea se vor reflecta în Lista principalelor prestări de servicii.

De asemenea, oferății trebuie să dispună de resursele umane necesare îndeplinirii în bune condiții a contractului, fiind capabili să dovedească că dețin sau au realizat asocieri cu specialiști cu competențe în domeniile necesare.

Prestatorul va respecta legislația în domeniu, reglementările tehnice în vigoare, române și europene. De asemenea, toate documentațiile ce fac obiectul specificațiilor tehnice, se vor elabora de către persoane autorizate, persoane fizice sau juridice, în condițiile prevederilor art. 9 din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Totodată, proiectantul se obligă să respecte, la elaborarea documentațiilor tehnice, toate cerințele din Normativele NP 015-1997; NP 068-2002; NP 051-2001; Ordinul 914-2006; etc.

Prestatorul trebuie să se asigure că experții sunt dotați din punct de vedere logistic în mod corespunzător. În special, trebuie să se asigure suficiente resurse administrative, de secretariat și de interpretariat (daca este cazul) pentru a permite experților să se concentreze asupra principalei lor responsabilități.

Prestatorul va asigura mijloace de transport pentru expertii sai, în vederea îndeplinirii sarcinilor legate de implementarea proiectului, precum și echipamentul de lucru (calculatoare, imprimante, copiatoare, scannere, etc.). Prestatorul va fi complet responsabil de toate aranjamentele de cazare necesare pentru personalul său (dacă este cazul), pe toată durata serviciilor.

Analiza va cuprinde :

- Parte scrisă :

Memoriu tehnic în care să fie prezentată situația existentă și situația propusă. Pentru situația propusă se vor face descrieri ale tuturor lucrărilor pe specialități (ex: lucrări asociate montării centralei termice; lucrări asociate rețelelor; etc.)

- Parte desenată:

Plan de rețele;

Plan amplasare container ce conține centrala de cogenerare;

Planuri specifice de instalații;

- Partea economică:

Se vor prezenta 3 devize pe obiect, respectiv :

Ob 1 – Centrala de cogenerare;

Ob 2 – Rețele incintă;

Ob 3 – Branșament

Pentru justificarea prețurilor este necesară întocmirea formularelor F1, F2, F3, F4 și F5.

De asemenea, anexa la formularul F5, se vor atașa fișe tehnice pentru echipamente. Se vor atașa 3 oferte de preț pentru fiecare echipament.

6. VIZITAREA AMPLASAMENTULUI

În scopul stabilirii volumului de lucru, în vederea evaluării corecte a perioadei de lucru și a formulării unei oferte concludente, autoritatea contractantă invită operatorii economici interesați, să viziteze amplasamentul lucrărilor.

Accesul se va face după o programare/înștiințare prealabilă pentru vizionarea și culegerea datelor necesare prezentării ofertei.

Intenția de a vizita locația, se poate anunța, pentru aceeași zi sau următoarea la telefon , interval orar 8⁰⁰ – 15⁰⁰.

Vizitarea amplasamentului se va face în prezența reprezentantului autorității contractante și este obligatorie. Pentru fiecare ofertant se va încheia un proces verbal de vizitare a amplasamentului, care va fi, obligatoriu, inclus în documentația de licitație, secțiunea eligibilitate.

7. PERIOADA DE ELABORARE A ANALIZEI

7.1. Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către prestator va fi de cel mult 15 zile calendaristice de la data semnării contractului de ambele părți.

7.2. Durata contractului

Analiza, va fi întocmit în termen de 15 de zile de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciului;

Predarea documentației se va realiza pe bază de proces-verbal de predare primire;

Analiza se va preda SJU Piatra Neamț, pe suport de hârtie, în 5 exemplare originale tipărite și pe suport electronic (într-un format stabilit cu consultarea autorității contractante, pentru ca aceasta să dețină licențele necesare pentru vizualizarea și modificarea fișierelor).

8. VALOAREA ESTIMATĂ A CONTRACTULUI

Valoarea estimată a serviciului prestat este de : 30.000 lei fără TVA

9. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Achizitorul nu acordă avans prestatorului;
Plata se va face astfel:

- plata serviciului se va face în termen de 30 zile de la semnarea procesului verbal de recepție a documentațiilor, în baza facturii emisă de prestator;

10. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

1. Modul de prezentare a analizei tehnice:

- Memoriu tehnic din care să rezulte modul în care ofertantul va respecta și va îndeplini cerințele din specificațiile tehnice la întocmirea documentațiilor;

- Angajament privind executarea contractului în condițiile impuse prin documentația de atribuire;

2. Modul de prezentare a propunerii financiare:

- Formularul de ofertă și anexa completate. Va cuprinde valoarea totală.
- Propunerea finanțiară va fi fermă pe toată perioada de valabilitate a ofertei, exprimată în lei și va fi introdusa într-un plic separat.

11. CRITERII DE ATRIBUIRE

Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic, conform Legii nr. 98/2016, art.187, alin 3, lit. a) :prețul cel mai scăzut.

12. DEPUNEREA OFERTEI

Oferta va fi depusă la sediul unității contractante, în plic închis, până la data și ora menționate în anunțul de publicitate.

Întocmit,

Ing. NEACȘU Constantin

